

ZASTAVITELNÉ A PŘESTAVBOVÉ PLOCHY

POUSTKA

- Z1(TX) rozšíření fotovoltaické elektrárny
- Z2(BV) bydlení na západním okraj obce
- P3(ZV) zezeň v návaznosti na centrum obce
- P4(BV) bydlení v centru obce
- Z7(TI) nová ČOV
- Z8(ZS) rozšíření zahrady
- K9(ZO) ochranná zezeň u zemědělského areálu
- K10(ZV) ochranná zezeň na západním okraj obce
- K30(ZV) rozšíření parku
- K33(VI) nový rybník

OSTROH

- Z11(BV) bydlení na východním okraj sídla
- Z12(BV) bydlení na východním okraj sídla
- Z13(BI) bydlení
- Z14(OS) hřbitov
- Z15(ZS) zahrady hotelu a okolí zástavby
- Z16(TI) nová ČOV
- Z18(BV) bydlení na jižní hranici sídla
- Z19(OS) parkoviště u kostela
- Z20(BV) bydlení u kostela
- Z21(ZS) zahrady návazující na Z20
- Z22(BV) bydlení na severním okraj sídla
- Z23(RH,ZS) hotelový areál
- Z28(VZ) zemědělská výroba
- Z32(ZV) archeopark

DRAHOV

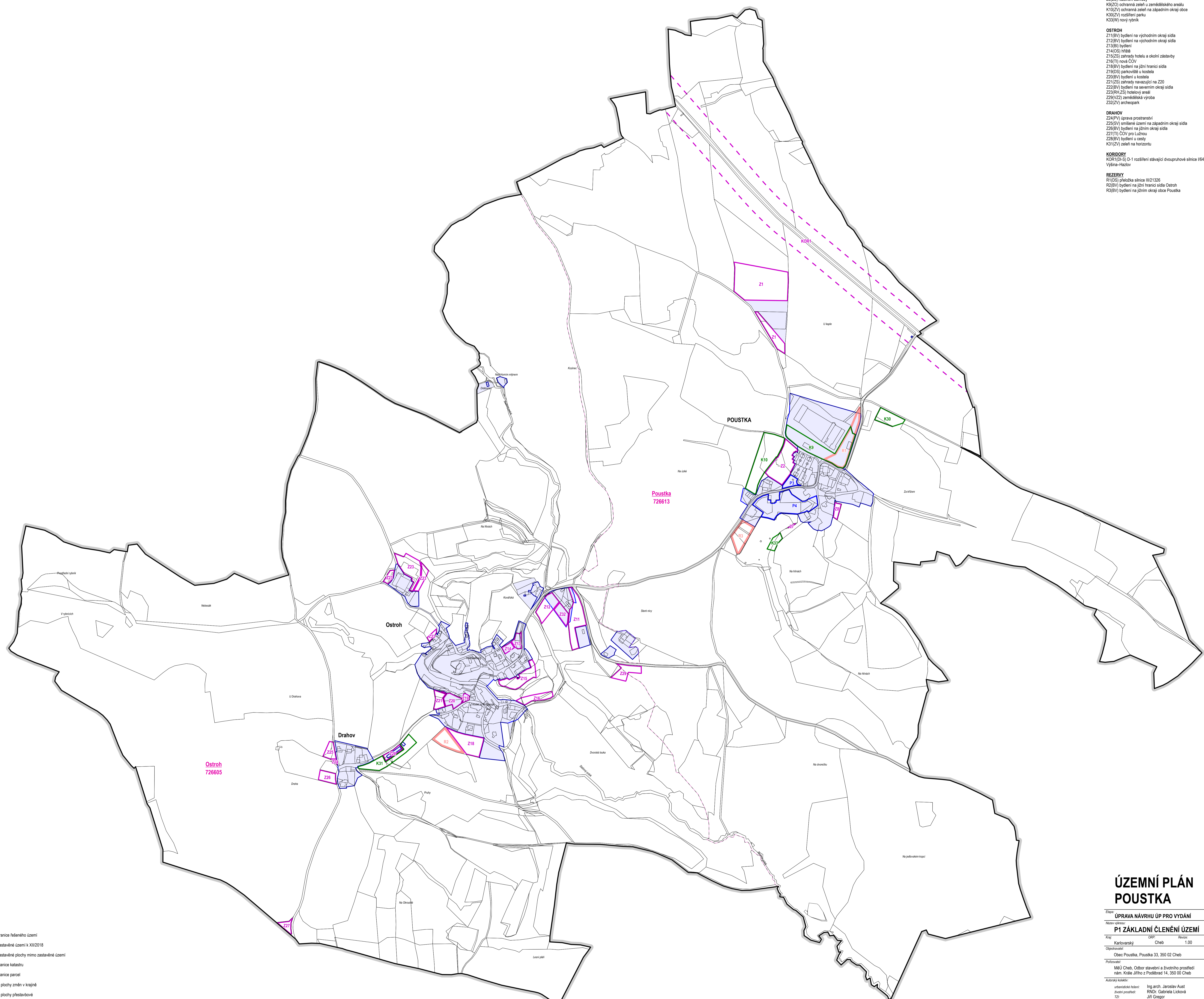
- Z24(PV) úprava prostranství
- Z25(GV) smíšené území na západním okraj sídla
- Z28(BV) bydlení na jižním okraj sídla
- Z27(TI) ČOV pro Lužnou
- Z28(BV) bydlení u cesty
- K31(ZV) zezeň na horizontu

KORIDORY

- KOR1(DI-S) D-1 rozšíření stávající dvoupruhové silnice I/64 Antonínova Vyšina-Hazlov

REZERVY

- R1(DS) přečistka silnice III/21326
- R2(BV) bydlení na jižní hranici sídla Ostroh
- R3(BV) bydlení na jižním okraj obce Poustka



- LEGENDA:**
- hranice řešeného území
 - zastavěné území k XII/2018
 - zastavěné plochy mimo zastavěné území
 - hranice katastru
 - hranice parcel
 - K plochy změn v krajině
 - P plochy přestavbové
 - Z plochy zastavitelné
 - R plochy rezerv
 - KOR koridory
 - plochy, kde změny prověřil regulační plán
 - plochy, kde změny prověřil územní studie

ÚZEMNÍ PLÁN POUSTKA

Úprava návrhu ÚP pro vydání
 Název území: **P1 ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ** Měřítko: 1 : 5 000

Kraj: Karlovarský Cheb Právní úroveň: II / 2019
 Územní plán: 1.00 Datum: II / 2019
 Obec: Poustka, Poustka 33, 350 02 Cheb

Podrobnosti: MÚJ Cheb, Odbor stavební a životního prostředí
 nám. Krále Jiřího z Poděbrad 14, 350 02 Cheb

Autorský kolektiv:
 urbanistická řešení: Ing.arch. Jaroslav AUST
 železniční prostředí: RNDr. Gabriela LICKOVÁ
 TZ: Jitka GRAGOR
 energetika: Ing. Petr NĚMEC
 doprava: Ing. Martin HAVLISEK
 ÚZEŘ: RNDr. Jan KLIČANEC

Ing.arch. Jaroslav Aust
 Naměstí Krále Jiřího z Poděbrad 6, 350 02 Cheb
 T: +420 605 524 615 E: aust@atoecky.cz
 IČ: 73702935 DIČ: CZ75161825

MINISTERSTVO PRO MÍSTNÍ ROZVOJ ČR
 Územní plán Poustka byl spolufinancován z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj